



Утверждаю
Врио главы администрации
Пионерского городского округа
Е.Н. Михейкин
«19» января 2018 г.

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы на земельный участок с кадастровым номером 39:19:010215:1342, площадью 28710 кв.м., из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в г. Пионерский Калининградской области, для среднеэтажной жилой застройки

«19» января 2018 года

г. Пионерский

1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы на земельный участок с кадастровым номером 39:19:010215:1342, площадью 28710 кв.м., из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в г. Пионерский Калининградской области, для среднеэтажной жилой застройки.

Основание проведения аукциона:

Аукцион проводится на основании постановления администрации Пионерского городского округа от «20» декабря 2017 года № 807 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы на земельный участок с кадастровым номером 39:19:010215:1342, площадью 28710 кв.м., из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в г. Пионерский Калининградской области, для среднеэтажной жилой застройки».

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Новости Пионерского», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на сайте МО Пионерский городской округ: <http://pionersk.gov39.ru/>.

- Начальная цена продажи: 7 489 000 (семь миллионов четыреста восемьдесят девять тысяч) рублей 00 коп.
- Договор аренды земельного участка заключается на срок - 9 (девять) лет с даты заключения договора аренды земельного участка.
- На заседании комиссии присутствовало 4 (четыре) члена комиссии из 7 (семи). Кворум имеется.
- Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией в период с 14 час. 00 мин. по 14 час.30 мин. 19 января 2018 г. по адресу г. Пионерский, ул. Флотская, д.2, каб.28.

6. До указанного в информационном сообщении срока окончания приема заявок на участие в аукционе поступила 1 заявка:

Номер заявки	Претендент	Дата подачи заявки	Сведения поступившем	0

			здатке
№1	Герасев Сергей Юрьевич	18.01.2018 г.	Чек-ордер от 18.01.2018

Рассмотрев заявку и приложенные к ней документы, а также выписку со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в извещении

Комиссия решила:


1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Номер заявки	Претендент	Дата подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
№1	Герасев Сергей Юрьевич	18.01.2018 г.	Чек-ордер от 18.01.2018

В связи с наличием одного участника по лоту № 1 (на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы на земельный участок с кадастровым номером 39:19:010215:1342, площадью 28710 кв.м., из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в г. Пионерский Калининградской области, для среднеэтажной жилой застройки) признать торги несостоявшимися.

2. В соответствии с п. 12-14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации администрации Пионерского городского округа направить единственному участнику аукциона – Герасеву Сергею Юрьевичу в установленном законом порядке в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Установить размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии

_____ 

К.С. Елисеева

Члены комиссии

_____ 

С.Н. Щекина

_____ 

А.А. Луговая

_____ 

Л.О. Кочкина