

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » мая 2018 года
г. Пионерский

№ 240

Об утверждении условий приватизации нежилого здания, общей площадью 1004,4 кв.м., расположенного в г. Пионерский, ул. Рензаева, дом № 20, с земельным участком, на котором расположено данное здание.

В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Устава МО «Пионерский городской округ», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Пионерского городского округа на 2018 год, утвержденным решением окружного Совета депутатов Пионерского городского округа от 29.03.2018 г. № 20 «Об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Пионерский городской округ» на 2018 год и прогнозного перечня муниципального имущества муниципального образования «Пионерский городской округ», подлежащего приватизации в 2018 году», на основании пункта 8.3. Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Пионерского городского округа, принятия и реализации решения о приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Совета депутатов Пионерского городского округа № 25 от 27 марта 2008 года, тем, что аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок по продаже муниципального недвижимого имущества по адресу: г. Пионерский, ул. Рензаева, дом № 20, с кадастровым номером 39:19:010212:92, с земельным участком, площадью 2261 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010212:68, на котором расположено данное здание от 13.04.2018 г. №130418/11026932/01 признан несостоявшимся, администрация Пионерского городского округа администрация Пионерского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести повторный аукцион открытый по составу участников и форме подачи заявок по продаже муниципального недвижимого имущества по адресу: г. Пионерский, ул. Рензаева, дом № 20, с кадастровым номером 39:19:010212:92, с земельным участком, площадью 2261 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010212:68, на котором расположено данное здание.

2. Утвердить условия приватизации нежилого здания с кадастровым номером 39:19:010212:92, общей площадью 1004,4 кв.м., расположенного в г. Пионерский, ул. Рензаева, дом № 20, с земельным участком, площадью 2261 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010212:68, на котором расположено данное здание, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, согласно информационному сообщению.

3. Определить начальную цену предмета аукциона – нежилого здания и земельного участка, на основании отчета «об оценке рыночной стоимости № 5 от 27.03.2018 г., исполненного ИП Спиркин А.А., в размере 14 870 000 (четырнадцать миллионов восемьсот семьдесят тысяч) рублей.

4. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 974 000 (два миллиона девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.

5. Организатор открытого аукциона муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления – администрация Пионерского городского округа.

6. Утвердить аукционную документацию по проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявок по продаже муниципального недвижимого имущества по адресу: г. Пионерский, ул. Рензаева, дом № 20, с кадастровым номером 39:19:010212:92, с земельным участком, площадью 2261 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010212:68, на котором расположено данное здание, согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.

7. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявок по продаже муниципального недвижимого имущества по адресу: г. Пионерский, ул. Рензаева, дом № 20, с кадастровым номером 39:19:010212:92, с земельным участком, площадью 2261 кв.м., с кадастровым номером 39:19:010212:68, на котором расположено данное здание согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



А.Ю. Семенцов