

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 9 » июня 2018 г.  
г.Пионерский

№ 291

О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:19:010118:43, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в г.Пионерский Калининградской области, ул. Янтарная, 8 для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Пионерского городского округа, утвержденными решением Совета депутатов Пионерского городского округа от 25.11.2010 г. №107, в соответствии с пп.1 ч.7 ст. 39.18, ст.39.1, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Пионерского городского округа

**ПО СТА Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с ограничением по составу участников – только для граждан, общей площадью 699 кв.м. с кадастровым номером 39:19:010118:43, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Янтарная, 8.

Обременение и ограничение в использовании земельного участка: зарегистрированных обременений и ограничений нет.

2. Определить следующие условия аукциона:

2.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

2.2. Определить начальную цену предмета аукциона - земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, на основании отчета «об оценке рыночной стоимости» №66/1, исполненного ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга», в размере 1 380 000 (один миллион триста восемьдесят тысяч) рублей.

2.3. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 276 000 (двести семьдесят шесть тысяч) рублей.

3. Организатор аукциона на право продажи земельного участка, указанный в п.1 настоящего постановления - администрация Пионерского городского округа

4. Утвердить аукционную документацию по проведению аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:19:010118:43, площадью 699 кв.м., из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в г. Пионерский Калининградской области, ул. Янтарная, 8 для индивидуального жилищного строительства согласно Приложению, к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



А. Ю. Семенцов