

## УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта к централизованной  
системе холодного водоснабжения

№ 1135/В1 от «10» июля 2018 г.

Основание: заявление от 10.07.2018 вх. №554.

Причина обращения: строительство индивидуальной жилой застройки.

Объект: индивидуальная жилая застройка.

Кадастровый номер земельного участка: 39:19:010118:44.

Заказчик: Администрация Пионерского городского округа.

Срок действия настоящих условий – 3 года со дня выдачи.

Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения: сети центрального холодного водоснабжения отсутствуют.

1. Подключение объекта к централизованной системе водоснабжения осуществляется на основании договора. Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения утвержден приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 29.11.2017 № 96-02тпв/17 и составляет 36858,75 р. за 1 куб.м/сут.

2. Ближайшая точка подключения со свободной мощностью – трубопровод Д – 160 мм ПЭ по ул. Рабочая (ориентир ул. Яблочная 3).

3. Максимальная возможная подключаемая нагрузка – 3 куб.м/сут.

4. Обязательства УМП «Водоканал» г. Пионерский по обеспечению подключения объекта к сети водоснабжения прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения условий подключения правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта к сети водоснабжения.

5. Согласно инвестиционной программе УМП «Водоканал» г. Пионерский, утвержденной приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 29.11.2017 № 96-01в/17, в 2018 году планируется разработка проектной и рабочей документации на строительство участка сети водоснабжения по ул. Рабочая (ул. Яблочная, ул. Парусная), с.м. «Пограничное», ул. Октябрьская. Строительство выше указанной сети

водоснабжения планируется рассмотреть с привлечением бюджетных средств, после получения положительного заключения Государственной экспертизы.

Согласовано:

УМП «Водоканал» г. Пионерский

Администрация Пионерского городского

округа

Главный инженер

Глава администрации

Н.Н. Данилевский

А.Ю. Семенцов

« 10 »

07

2018 г.

«    »

2018 г.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЯНТАРЬЭНЕРГО»

Театральная ул., 34, г. Калининград, 236022  
Почтовый адрес: 236035, а/я № 5065  
Тел.: (4012) 53-55-14, факс: (4012) 53-00-26  
E-mail: public@yantarenergo.ru

на вх. № ЯЭ/ООД/3744 от 18.05.2017 г.

Врио директора МКУ «ОКС»  
Пионерского городского округа  
Шестакову А.В.

ул. Флотская, 2, г. Пионерский,  
Калининградская обл., 238590

О технологическом присоединении

Уважаемый Андрей Владимирович!

В рамках выполнения поручений Президента Российской Федерации по повышению эффективности деятельности компаний с государственным участием в текущих экономических условиях, для подготовки земельных участков объектами коммунальной и инженерной инфраструктуры к последующей реализации Муниципальными образованиями Калининградской области гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, сообщаем следующее.

Определение возможности технологического присоединения и выдача технических условий, осуществляется исключительно через процедуру технологического присоединения, регламентированного Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004г. № 861 (далее – Правила).

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям осуществляется на основании договора, заключаемого между сетевой организацией и юридическим или физическим лицом. Подготовка и выдача предварительных технических условий Правилами не предусмотрена.

Для заключения договора, заявку на технологическое присоединение можно направить в любой из центров обслуживания клиентов АО «Янтарьэнерго».

Также Вы можете направить заявку по почтовому адресу, указанному на бланке настоящего письма, или посредством электронной связи через «портал - тп.рф» ПАО «Россети». С формой заявки и ее комплектностью можно ознакомиться на сайте АО «Янтарьэнерго» [www.yantarenergo.ru](http://www.yantarenergo.ru).

Начальник Департамента перспективного  
развития и технологического присоединения

Е.В. Гулецкая

Финченко О.В.

576-362



Открытое акционерное общество  
по газификации и эксплуатации газового хозяйства  
"Калининградгазификация"

**ОАО "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ"**

236029, Россия, г. Калининград,  
ул. Ст.л-та Сибирикова, 17  
тел.: (4012) 99-62-99; факс: (4012) 99-60-60  
E-mail: priem@gaz39.ru

Администрация Пионерского  
городского округа

№ 234/12 П от «01» 06 2018 г.  
На вх. № 1879/ПТО от 18.05.2018 г.

Исх. № 1-3215 от 16.05.2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на подключение объекта капитального строительства  
к газораспределительной сети

**1. Объект строительства (реконструкции):**

Объект капитального строительства — индивидуальное жилое строительство.

**2. Место расположения объекта (адрес):**

Калининградская обл., г. Пионерский, ул. Янтарная, д. 16, кадастровый номер земельного участка 39:19:010118:44.

**3. Наименование и юридический адрес заявителя**

Администрация «Пионерского городского округа»  
Калининградская область, г. Пионерский, ул. Флотская, 2, т./ф. (40155) 25900, 25903

**4. Содержание технических условий**

4.1. Предельная свободная мощность существующих сетей: отсутствует.

- Требуется корректировка схемы газоснабжения г. Пионерский (объект № 678-2004, разработан ООО «Калининградтеплогазпроект»), развитие газораспределительных сетей в соответствии с откорректированной схемой газоснабжения.

4.2. Использование газа возможно на цели отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

4.3. Ориентировочный максимально-часовой расход природного газа — 5,0 м<sup>3</sup>/час.

**5. Особые условия**

5.1. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

○ При готовности сети газопотребления объекта капитального строительства — в соответствии с договором подключения, предусмотренного требованиями «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013г., № 1314., но не позднее 2-х лет.

○ Плата за технологическое подключение — утверждена для сетей ОАО «Калининградгазификация» в соответствии с Приказами Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области Правительства Калининградской области № 121-01тпг/17 от 28.12.2017г.,

○ В зависимости от принадлежности источника газоснабжения, возможно возникновение необходимости согласования подключения с основным абонентом сети газопотребления.

**6. Срок действия технических условий один (1) год.**

Технический директор

А.Е. Димаков



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"ТЕПЛОСЕТЬ"  
ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОГРУГА  
Калининградская область  
г. Пионерский

Смирнова К.О.  
Суворова А.В.  
24.05.18

238590 г. Пионерский  
тел /факс.(401) 55-2-11-92  
ул.Вокзальная, 16А  
исх. № 199  
« 22 » 05 2018 г.

Врио главы администрации  
Пионерского городского округа  
А.Ю. Семенцову

Уважаемый Алексей Юрьевич!

На ваш исх. № 1-3216 от 16.05.2018 г. МУП «Теплосеть» ПГО уведомляет об отказе в выдаче технических условий на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения планируемых к строительству индивидуальных жилых домов на следующих земельных участках (КНЗУ 39:19:010118:46, 39:19:010118:59, 39:19:010118:38, 39:19:010118:70, 39:19:010118:71, 39:19:010118:69, 39:19:010118:73, 39:19:010118:72, 39:19:010118:43, 39:19:010118:51, 39:19:010118:55, 39:19:010118:56, 39:19:010118:44, 39:19:010118:48) в связи с отсутствием технической возможности.

Директор МУП «Теплосеть» ПГО

А.А. Сычева

